



Rímac

Av. Morro de Arica 205  
Alt. Cruce con Av. Francisco Pizarro

Sala de ventas

[besco.pe](http://besco.pe)

1<sup>er</sup>  
lugar en  
ventas

Por 4to Año  
CONSECUTIVO  
MiVivienda Verde  
2024



## Plano de ubicación





## Planta general



Casa club



Losa deportiva



Juegos infantiles



Gimnasio al aire libre



Zona canina



Biohuerto



Humedal



Plazoleta



## Planta general



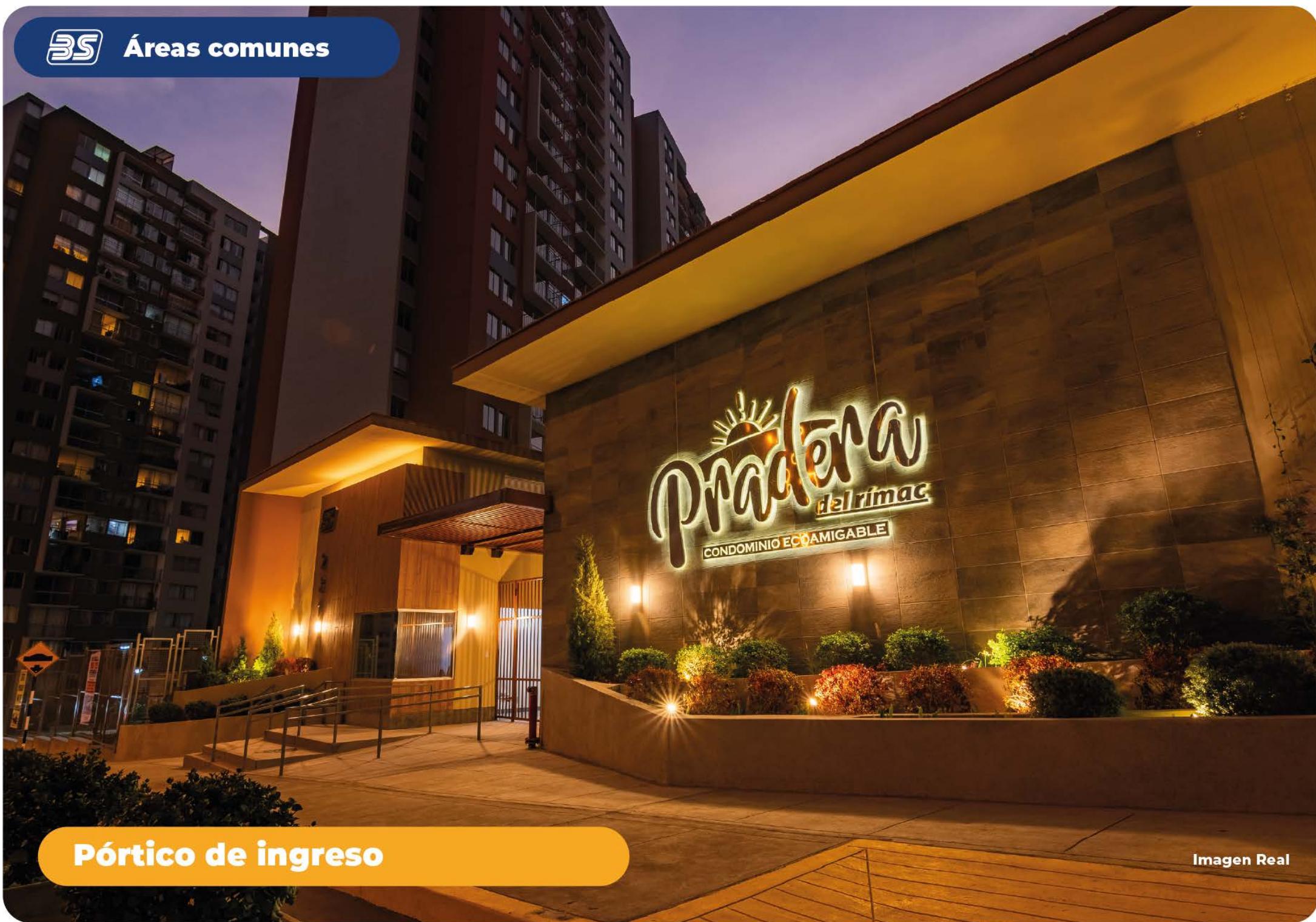


## Planta general





Áreas comunes



Pórtico de ingreso

Imagen Real



## Áreas comunes



Vista interna

Imagen Referencial



## Áreas comunes

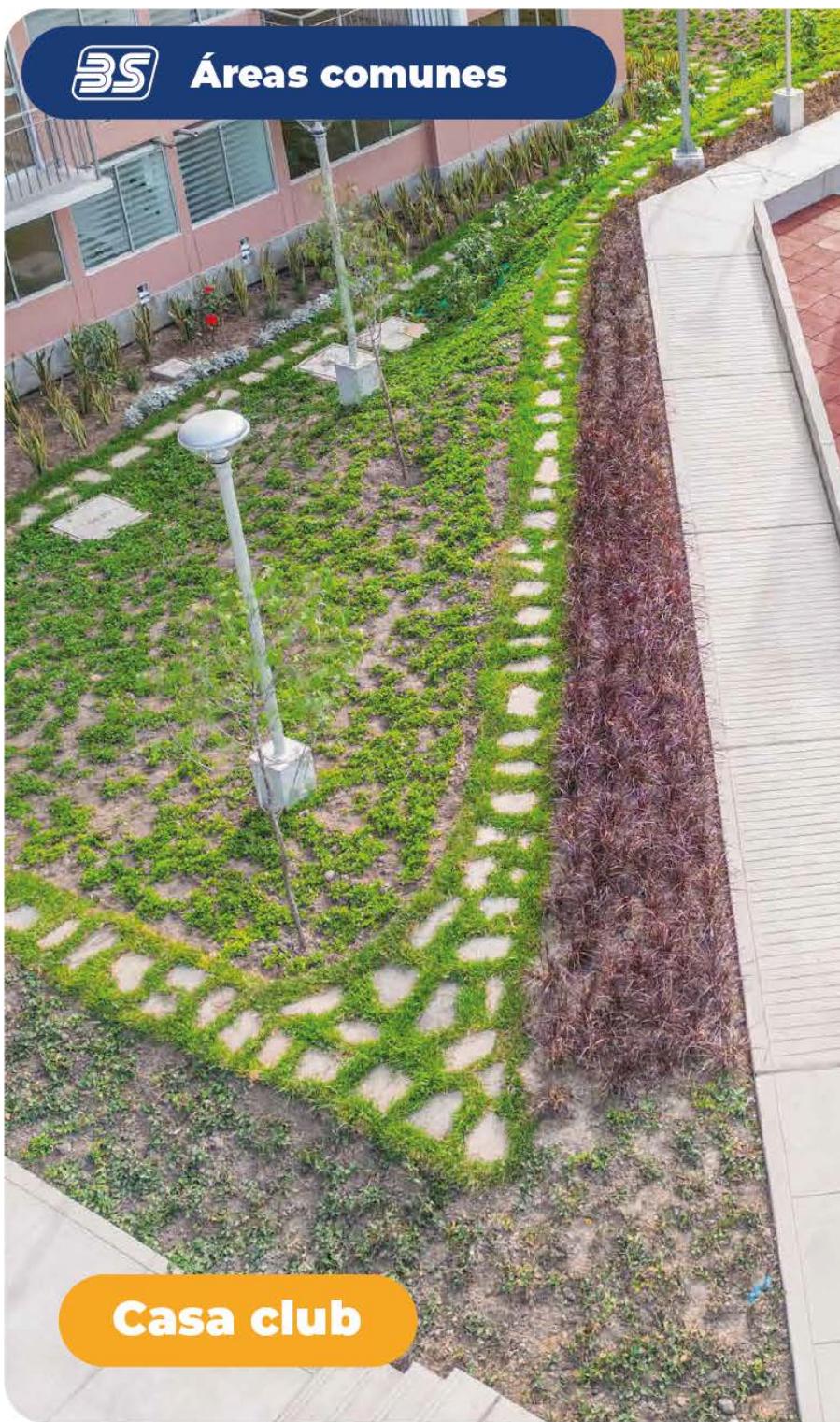


**Área verdes**

Imagen Referencial



## Áreas comunes



## Casa club



Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Salón multiusos

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Zona de parrillas

Imagen Real  
Pradera Etapa 4

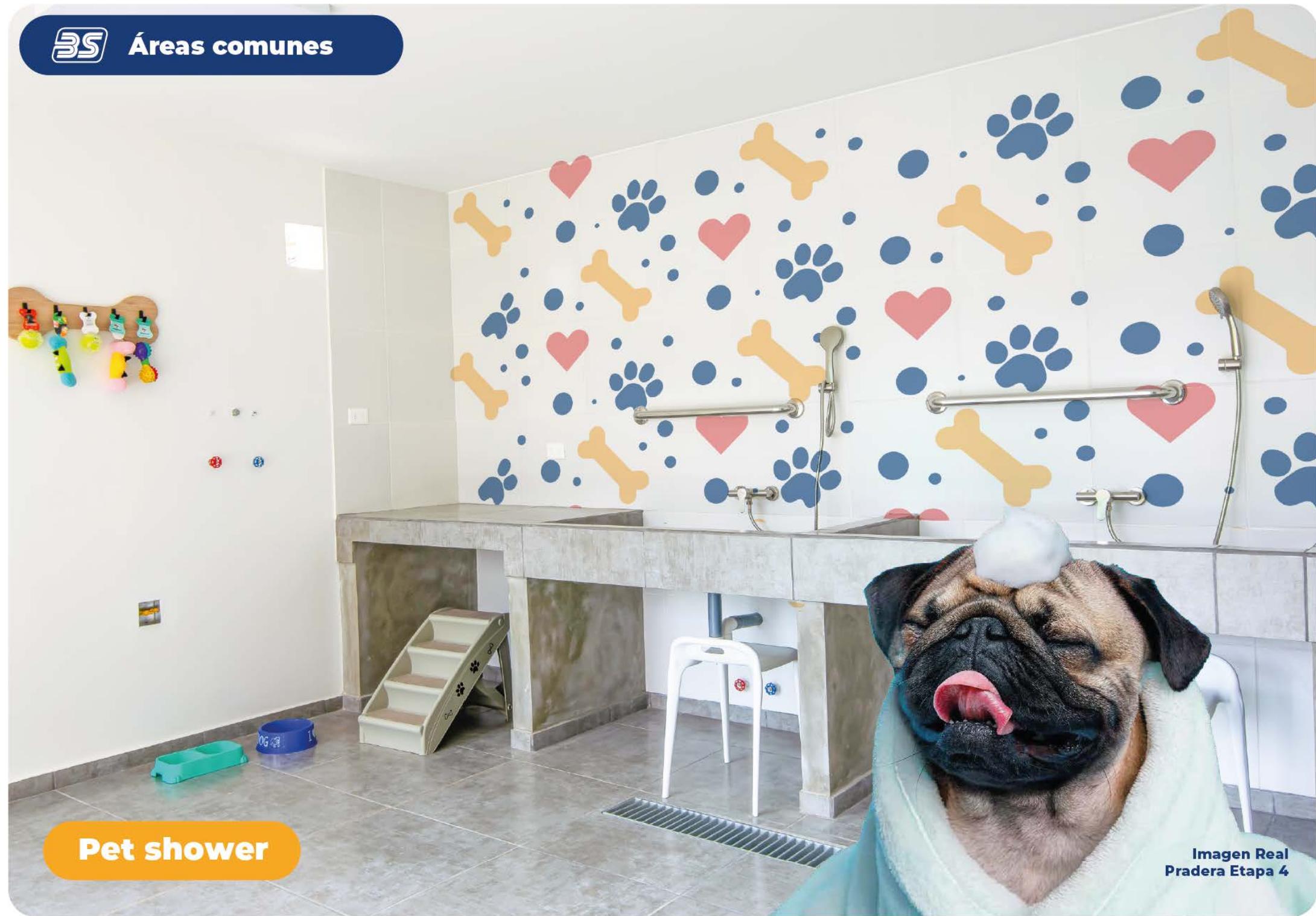


Áreas comunes



Salón de niños

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Pet shower

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes

PLAY

Salón de jóvenes

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



## Áreas comunes



**Losa deportiva**

Imagen Referencial



## Áreas comunes



**Estacionamiento de bicicletas**

Imagen Real  
Pradera Etapa 4



Áreas comunes



Ciclovías en urbanización

Imagen Real  
de Urbanización



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 3 Torre 6

Área total: **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 204 - 1904  
205 - 1905



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 2 Torre 6

Área total: **65.2 m<sup>2</sup>**

Departamento 201 - 1901  
208 -1908



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



*Construyendo grandes momentos*



**Flat  
Tipo 1  
Torre 6**

**Área total: 71 m<sup>2</sup>**

Departamento 202 - 2002  
203 - 2003 / 206 - 2006  
207 - 2007



## **Características**

- 3 dormitorios
  - 2 baños
  - Sala comedor / balcón
  - Hall de escritorio
  - Cocina abierta
  - Lavandería

El área total es aproximada El Área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



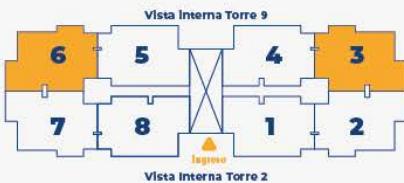
Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 2b Torre 3

Área total : **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 203 - 1903  
206 - 1906



### Características

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Amplia sala comedor
- Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería



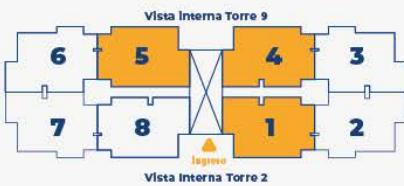
Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 4b Torre 3

Área total : **65 m<sup>2</sup>**

Departamento 201 - 1901  
204 - 1904 / 205 -1905



### Características

- 3 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.



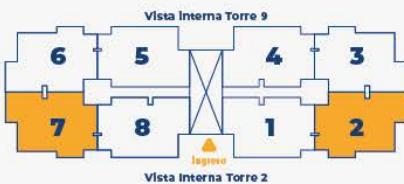
Construyendo grandes momentos



## Flat Tipo 3b Torre 3

Área total : **66 m<sup>2</sup>**

Departamento 202 - 1902  
207 - 1907



### Características

- 2 dormitorios
- 2 baños
- Sala comedor / Balcón
- Área de estudio
- Cocina abierta
- Lavandería

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.